



Portrait de territoire Les nouveaux arrivants

Avec l'agrandissement d'Alès Agglomération au 1^{er} janvier 2017, le visage du territoire a évolué. Dans un contexte où les élus souhaitent actualiser leur projet de territoire, la mise à jour de données clés est nécessaire. Trois documents de synthèse ont été réalisés par l'Agence d'urbanisme à cet effet : *Les nouveaux arrivants*, *Le parc de logements* et *Les pratiques de mobilité*. L'A'U a procédé également à des comparaisons avec différents autres territoires. Le territoire d'analyse est celui de l'actuelle communauté d'agglomération (73 communes), quelles que soient les années de référence des données, variables selon les sources.

Des dynamiques démographiques positives

Depuis les années 2000, la population de l'agglomération s'accroît. Entre 2008 et 2013, le rythme est de 0,8% d'habitants en plus par année.

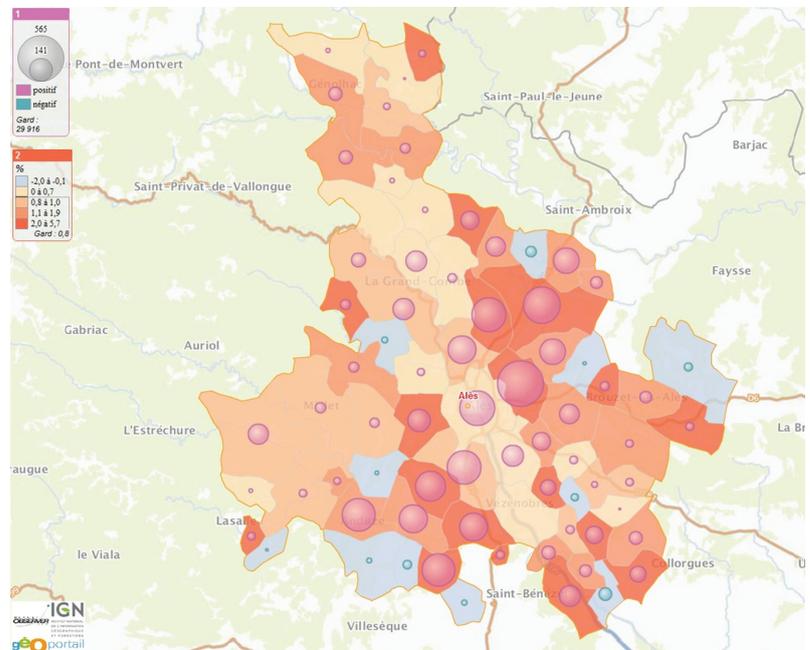
Cette croissance affecte Alès mais surtout les communes proches (Saint-Privat-des-Vieux, Rousson, Saint-Julien-les-Rosiers > 2 % / an...).

La croissance de la population d'Alès Agglomération est due essentiellement à l'arrivée de nouveaux habitants.

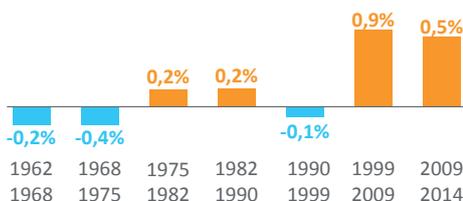
Le déficit de naissances par rapport aux décès est de -450 personnes sur la période 2008-2013 et l'excédent de nouveaux habitants sur ceux qui partent est de +5 590 ; soit un gain de 5 140 habitants sur 5 ans.

Qui sont ces nouveaux arrivants et d'où viennent-ils ?

Solde migratoire et évolutions

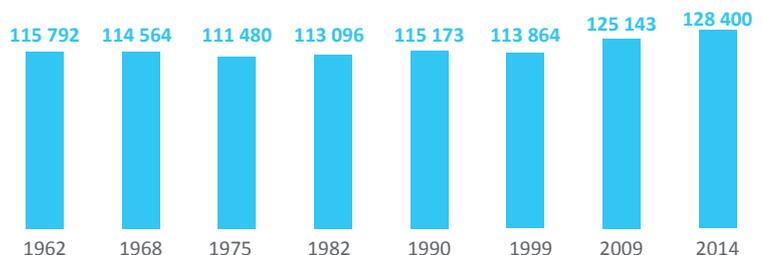


Taux d'accroissement de la population



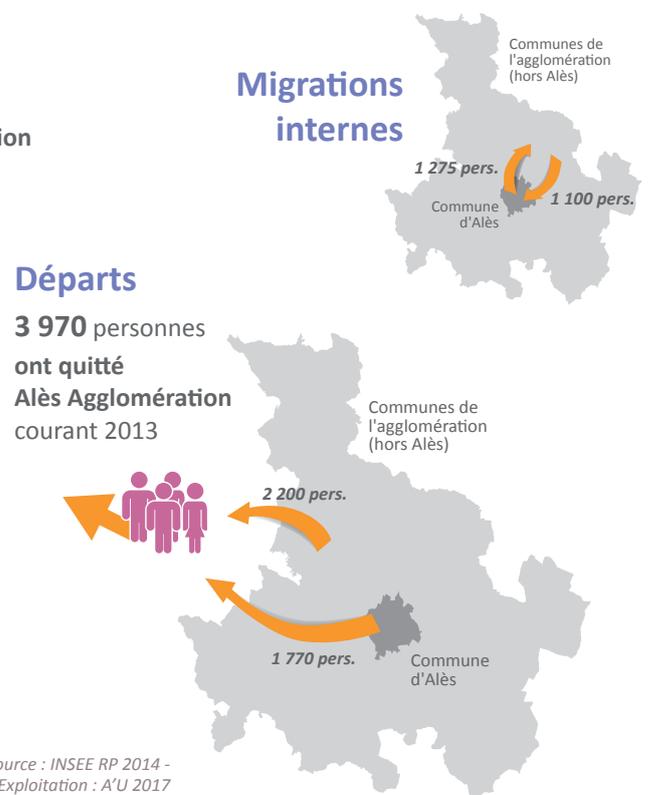
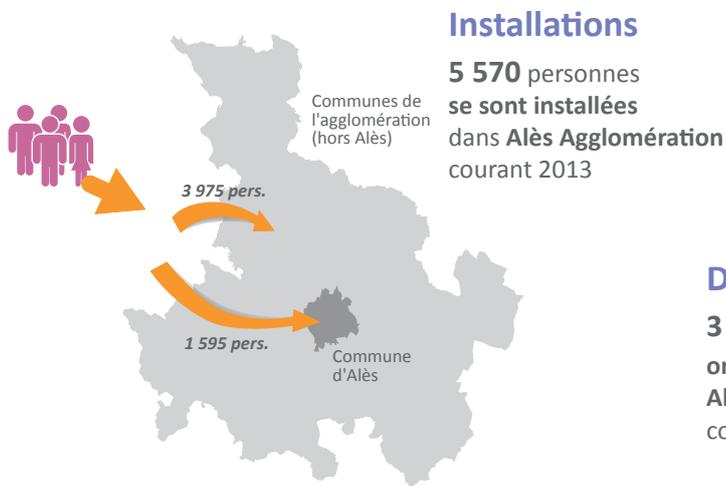
Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

Evolution de la population d'Alès Agglomération depuis 1962



Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

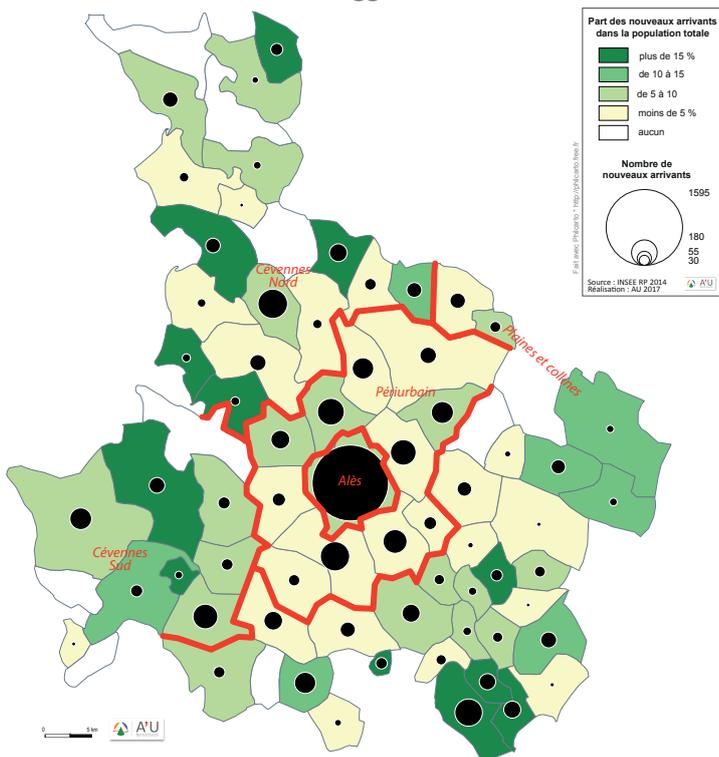
Davantage de nouveaux habitants que de départs



5 570 personnes se sont installées dans Alès Agglomération au cours de l'année 2013 alors qu'elles n'y résidaient pas un an auparavant, tandis que 3 970 personnes la quittaient.

Sur le total des mouvements, on compte donc 58% d'entrées contre 42% de sorties. Le rapport est équivalent à celui constaté sur la région Occitanie, et même un peu plus déséquilibré en faveur des entrées (57% d'entrées contre 43% de sorties).

Les nouveaux arrivants installés courant 2013 dans les communes d'Alès Agglomération

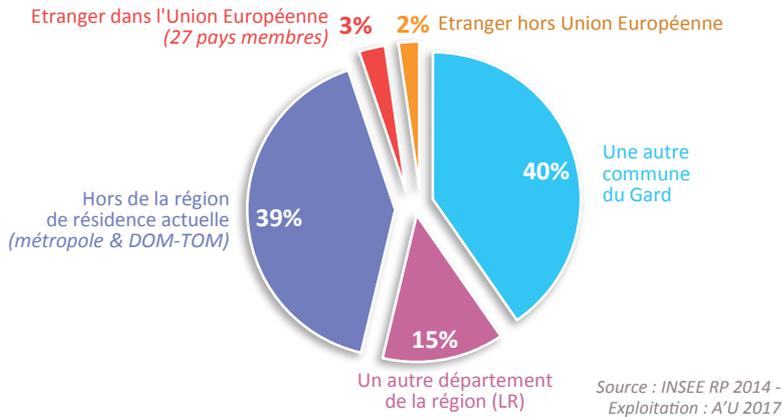


Secteur	Répartition par secteur	Nouveaux arrivants	Pop 2014	% nouv. arrivants ds pop 2014
Alès	29%	1595	39516	4%
Périurbain	24%	1324	37759	4%
Plaines et collines	24%	1351	23357	6%
Cévennes Nord	14%	797	17244	5%
Cévennes Sud	9%	502	9119	6%

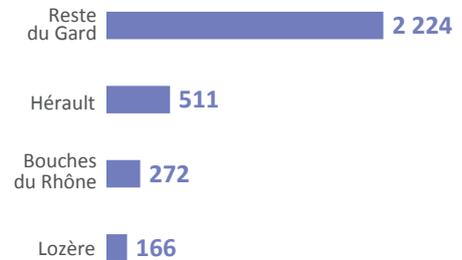
Les nouveaux arrivants s'installent pour moitié dans la zone urbaine et périurbaine d'Alès, et pour moitié dans le reste du territoire, avec une attractivité plus marquée du secteur de plaines et collines, en particulier dans le couloir de la Gardonnenque, où la part de nouveaux arrivants par rapport à la population existante est la plus importante (supérieure à 15%).

Une attractivité large

Lieux de résidence antérieure des nouveaux arrivants d'Alès Agglomération

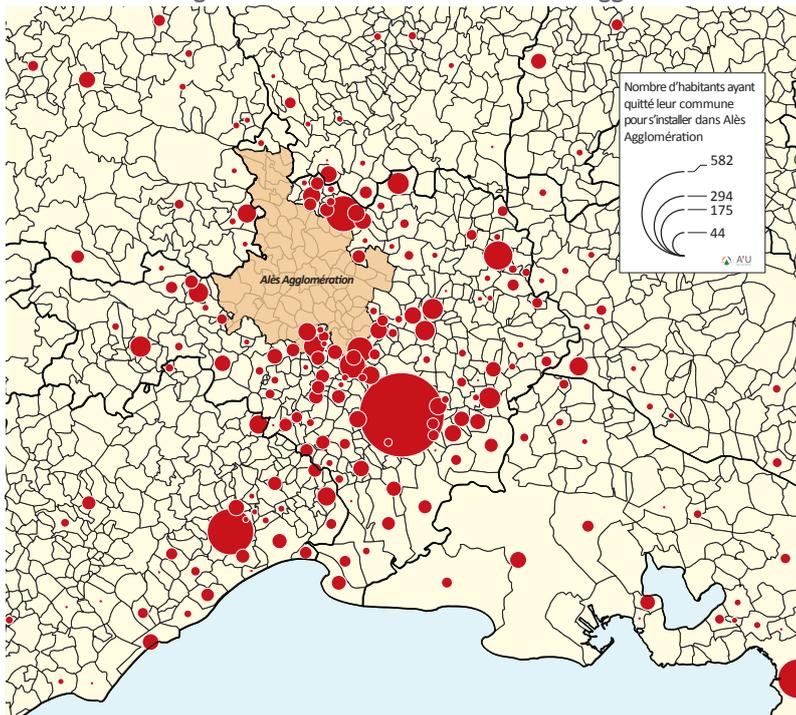


Les 4 principaux départements d'origine des nouveaux arrivants



58 % des nouveaux arrivants proviennent de 4 départements, aux deux tiers du Gard et pour le reste de départements limitrophes.

Communes d'origine des nouveaux arrivants d'Alès Agglomération



Les nouveaux arrivants provenant d'autres communes du Gard viennent pour 35% d'entre eux de Nîmes (582 personnes), et pour le reste en grande partie de la Gardonnenque et du secteur de Lédignan d'une part, et de la vallée de la Cèze d'autre part. Quelques autres secteurs sont pourvoyeurs de nouveaux habitants comme l'Uzège, l'Est de l'agglomération nîmoise, ou la basse vallée du Gardon.

Les principales communes d'origine, hors Nîmes, sont Saint-Ambroix (6%), Bagnols-sur-Cèze (4%), Moussac (3%) et Saint-Geniès-de-Malgoirès (3%).

Hors Gard, les villes voisines alimentent le territoire aussi en nouveaux habitants, notamment Montpellier et Marseille et, dans une moindre mesure, Avignon ou Mende. Enfin, malgré la proximité géographique, le Sud ardéchois fournit très peu de nouveaux habitants.

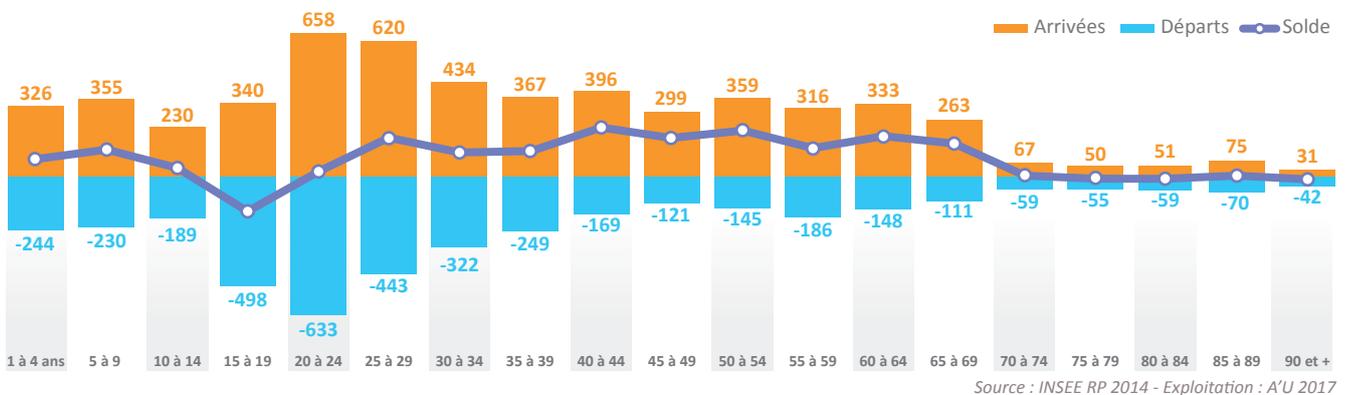
Méthodologie

Les fichiers détail "Migrations résidentielles des individus" de l'INSEE proposent sur le thème des **migrations entre lieux de résidence antérieure et actuelle** un ensemble de variables sur les individus et le ménage auquel ils appartiennent.

La formulation de la question sur le lieu de la résidence antérieure dans l'enquête annuelle de recensement se référerait, lors des enquêtes de 2004 à 2010, à la résidence 5 ans auparavant, et depuis 2011 elle porte sur le lieu de résidence 1 an auparavant.

Pour le millésime 2014 (dernier disponible en date), les nouveaux arrivants sont les personnes arrivées courant 2013, entre le 01 janvier et le 31 décembre 2013.

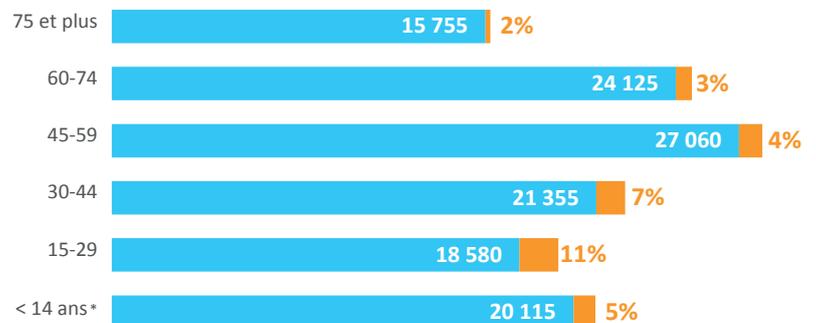
Des arrivées plus nombreuses à tous les âges sauf à l'adolescence



En volume, ce sont les 0-19 ans et les 40-54 ans qui sont les plus nombreux parmi les nouveaux habitants.

Les jeunes adultes sont les moins nombreux mais représentent la part la plus importante par rapport à la population déjà présente dans la tranche d'âge correspondante (13%, contre 2% pour les nouveaux arrivants âgés), signe d'un renouvellement.

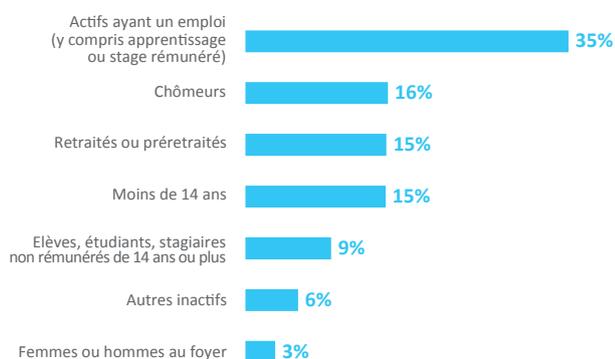
Population selon l'âge et part des nouveaux arrivants sur le territoire d'Alès Agglomération



* Les enfants de moins de 1 an ne sont pas comptabilisés
Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

De nouveaux résidents actifs et diplômés

Activité des nouveaux arrivants

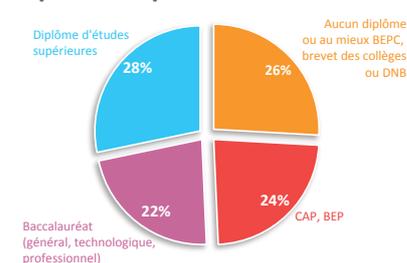


Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

Un tiers des nouveaux arrivants exerce un emploi. Ils représentent 8% des cadres et professions intellectuelles supérieures.

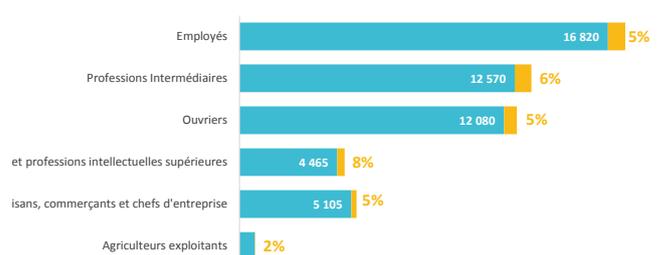
Les enfants scolarisés et les étudiants sont plus nombreux que les retraités ou les chômeurs.

Diplôme le plus élevé

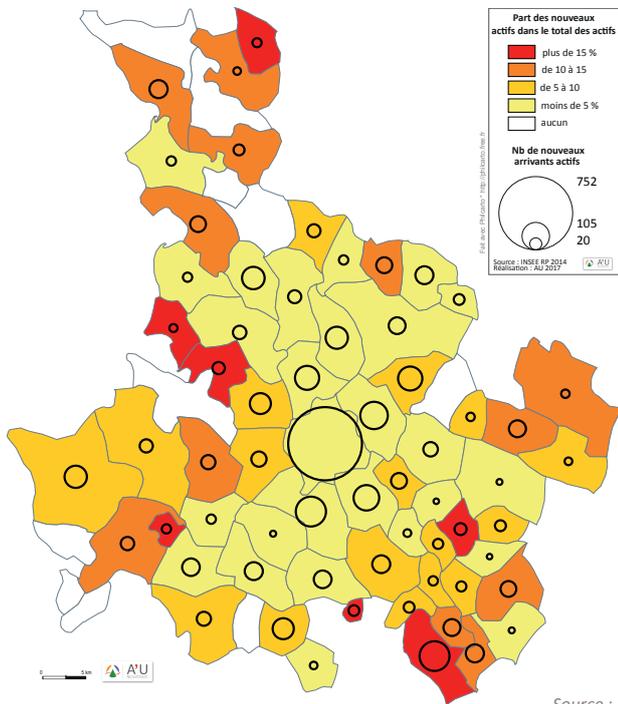


Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

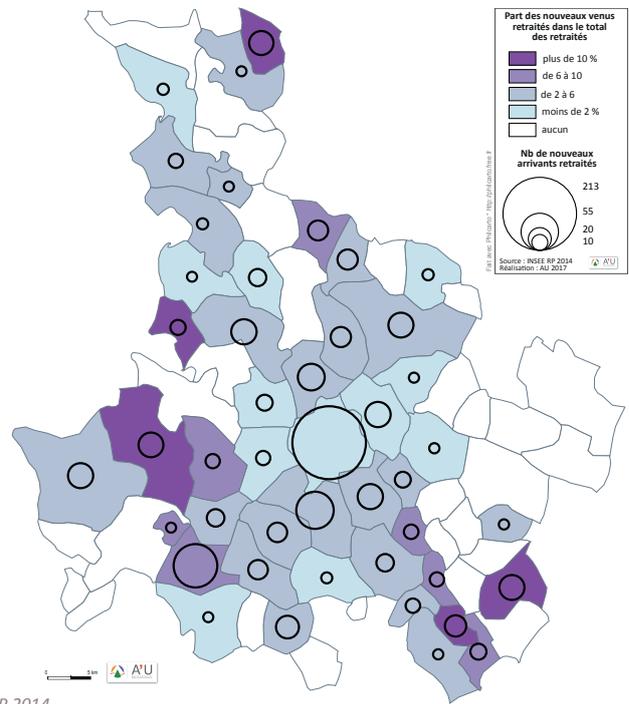
Répartition de la population selon la catégorie sociale et pourcentage de nouveaux arrivants



Les nouveaux arrivants actifs installés courant 2013 dans les communes d'Alès Agglomération



Les nouveaux arrivants retraités installés courant 2013 dans les communes d'Alès Agglomération

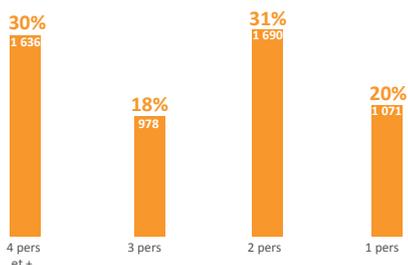


Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

Secteur	Répartition par secteur	nouv actifs	Total actifs	% nx actifs ds total actifs	Secteur	Répartition par secteur	nouv retraités	Total retraités	% nx retraités ds total retraités
Alès	27%	752	15 343	5%	Alès	25%	213	11234	2%
Périurbain	26%	723	16 265	4%	Périurbain	26%	222	10388	2%
Plaines et collines	27%	768	10 796	7%	Plaines et collines	17%	151	5662	3%
Cévennes Nord	13%	362	6 555	6%	Cévennes Nord	15%	131	4963	3%
Cévennes Sud	8%	213	3 715	6%	Cévennes Sud	17%	148	2971	5%

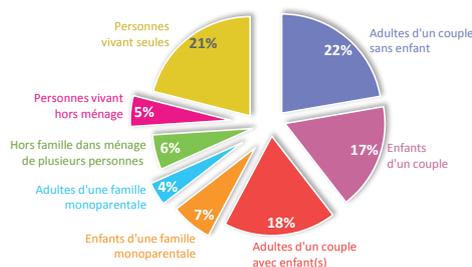
De nouveaux ménages

Taille des nouveaux ménages



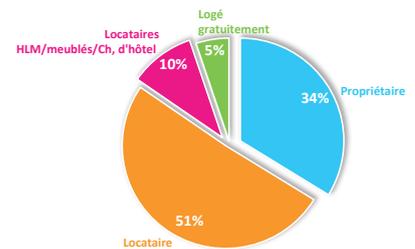
Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

Nature des nouveaux ménages



Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

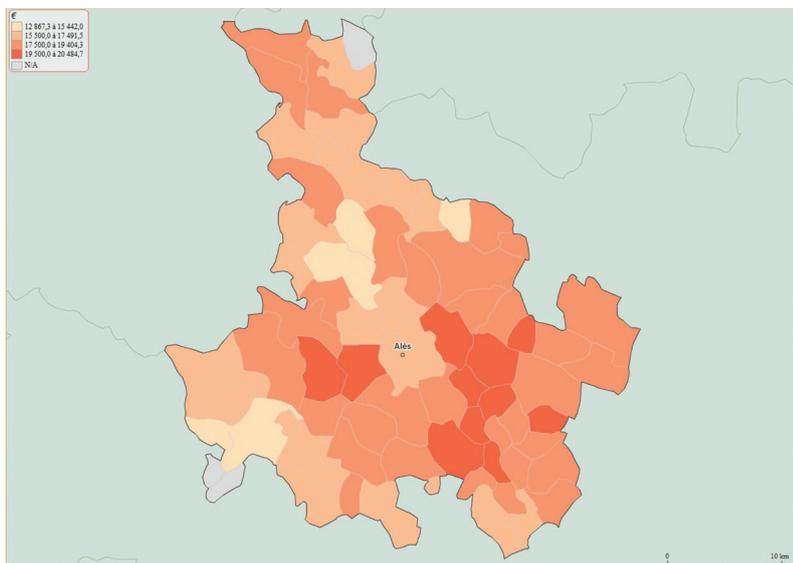
Statut d'occupation du logement des nouveaux arrivants



Source : INSEE RP 2014 - Exploitation : A'U 2017

Des niveaux de revenus contrastés

Revenu médian disponible par Unité de Consommation



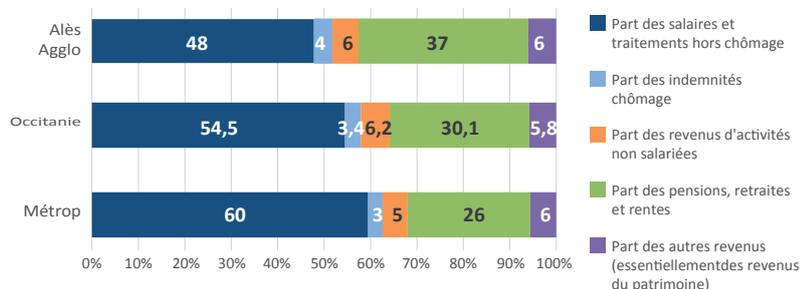
On constate une différence entre des secteurs aux niveaux de revenus importants comme l'Est alésien, de Saint-Privat-des-Vieux à Martignargues (autour de 20 000 €/an) et des secteurs des Cévennes comme les vallées des Gardons d'Alès et de Saint-Jean (autour de 14 000 €/an).

Mais le niveau de revenu est globalement inférieur à celui constaté à l'échelle de la Région et à l'échelle nationale.

Le rapport inter décile, toutefois (entre les 10% de la population les plus riches et les 10% les plus pauvres), est équivalent à celui constaté à ces échelles.

La place des pensions et retraites dans les revenus est en revanche plus importante.

Origine des revenus déclarés



Méthodologie

Unité de consommation

Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage (adultes, enfants...) et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC). Pour comparer le niveau de vie des ménages, on ne peut s'en tenir à la consommation par personne. En effet, les besoins d'un ménage ne s'accroissent pas en stricte proportion de sa taille. Lorsque plusieurs personnes vivent ensemble, il n'est pas nécessaire de multiplier tous les biens de consommation (en particulier, les biens de consommation durables) par le nombre de personnes pour garder le même niveau de vie.

Revenu disponible

Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité (nets des cotisations sociales), les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs.

Revenu disponible

(post impôts / prestations)

	Alès Agglo	Occitanie	Fr Métrop
Revenu médian par uc	17 372 €	19 277 €	20 184 €
Les 10% les plus pauvres ont un revenu médian par uc inférieur à :	8 909 €	9 991 €	10 640 €
Les 10% les plus riches ont un revenu médian par uc supérieur à :	30 677 €	34 780 €	37 289 €
Rapport inter décile	3,4	3,5	3,5